SIGPUB - Sistema Gerenciador de Publicações Legais

DIÁRIO OFICIAL
DOS MUNICÍPIOS DO ESTADO DE SÃO PAULO

ASSOCIAÇÃO PAULISTA DE MUNICÍPIOS SP

São Paulo , 25 de Setembro de 2012 • Diário Oficial dos Municípios do Estado de São Paulo • ANO III | Nº 0482

ESTADO DE SÃO PAULO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUPEVA

DIRETORIA ADMINISTRATIVA
LEI COMPLEMENTAR Nº 316, DE 19 DE SETEMBRO DE 2012

LEI COMPLEMENTAR Nº 316, DE 19 DE SETEMBRO DE 2012

Dispõe sobre a transformação de área rural para área urbana e incorpora ao perímetro urbano, área de terras designada como Gleba A, com área de 60.564,50 m², localizada na Estrada Municipal (IVA-132), s/nº, Sítio Marjan, Chácaras Calazans e São João, neste Município de Itupeva, Estado de São Paulo, de propriedade de Aporã Negócios Imobiliários e Participações Ltda.

OCIMAR POLLI, Prefeito Municipal de Itupeva, Estado de São Paulo, de acordo com o que decretou a Câmara Municipal de Itupeva na Sessão Ordinária realizada no dia 18 de setembro de 2012, PROMULGA a presente Lei:

Art. 1º Fica transformada de área rural para área urbana e incorporada ao perímetro urbano, área de terras designada como Gleba A, com área de 60.564,50 m², matriculada no 1º Oficial de Registro de Imóveis do Município de Jundiaí/SP, sob nº 125.670, e cadastro rural nº 633.038.001.732-8, localizada na Estrada Municipal (IVA-132), s/nº, Sítio Marjan, Chácaras Calazans e São João, neste Município de Itupeva, Estado de São Paulo, de propriedade de Aporã Negócios Imobiliários e Participações Ltda, conforme documentos juntados ao processo administrativo nº 5789/2009, inclusive a descrição perimétrica que segue abaixo:

Expediente:
Associação Paulista de Municípios – APM

Diretoria Administrativa

Presidente: Marcos Monti - Prefeito de São Manuel (1993 a 1996)

1º Vice-Presidente:
2º Vice-Presidente: José Mauro Dedemo Orlandini - Prefeito de Bertioga (1993 a 1996 e 2009 a 2012)
3º Vice-Presidente: Herculano Castilho Passos Júnior - Prefeito de Itu (2005 a 2008 e 2009 a 2012)
4º Vice-Presidente: Diego de Nadai - Prefeito de Americana (2009 a 2012)

Secretário Geral: Aquevirque Antonio Nholla - Vice-Prefeito e Vereador de São João da Boa Vista (1993 a 1996 e 1983 a 1992)

1º Secretário: Antônio Cesar Simão - Prefeito de Itapuí (1993 a 1996)
2º Secretário: Sebastião Misiara - Vereador de Barretos (1972 a 1996)
3º Secretário: Jamil Akio Ono - Prefeito de Andradina (2009 a 2012)

Tesoureiro Geral: Carlos Alberto Cruz Filho - Vereador e Vice-Prefeito de Campinas (1983 a 1988 e 1997 a 2000)

1º Tesoureira: Marisa de Souza Pinto Fontana - Prefeita de Socorro (de 2009 a 2012)
2º Tesoureiro: José Ademir Infante Gutierrez - Prefeito de Teodoro Sampaio (2005 a 2008 e 2009 a 2012)
3º Tesoureiro:

O Diário Oficial dos Municípios do Estado de São Paulo é uma solução voltada à modernização e transparência da gestão municipal.

"**GLEBA "A" -** Um Terreno contendo duas casas, um barracão, uma casa de colono, uma pocilga, 8.000 videiras e um pomar, com início no ponto "**73**", localizado na lateral da Estrada Municipal (IVA-132) junto à divisa do imóvel de matricula nº 114.737 do 1º O.R.I. de Jundiaí, distante 900,00m da Rua Prefeito José Carlos; deste ponto segue com azimute de **343º38'46**" e distância de **16,62**m até o ponto "**107**", confrontando do ponto "73" ao ponto "107" com a Estrada Municipal (IVA-132); deste ponto abandona a referida Estrada e segue com azimute de **215º27'15"** e distância de **4,37**m até o ponto "**108**"; deste ponto segue com azimute de **269º01'24"** e distância de **14,55**m até o ponto "**109**"; deste ponto segue com azimute de **307º38'00"** e distância de **18,16**m até o ponto "**110**"; deste ponto segue com azimute de **342º09'08"** e distância de **77,68**m até o ponto "**111**", deste ponto segue com azimute de **304º11'00"** e distância de **213,72**m até o ponto "**112**"; deste ponto segue com azimute de **320º02'48"** e distância de **46,37**m até o ponto "**113**"; deste ponto segue com azimute de **241º36'55"** e distância de **116,31**m até o ponto "**114**"; deste ponto segue com azimute de **224º32'19**" e distância de **30,80**m até o ponto "**115**"; deste ponto segue com azimute de **241º36'58"** e distância de **17,80**m até o ponto "**116**"; deste ponto segue com azimute de **264º03'59"** e distância de **33,06**m até o ponto "**117**"; deste ponto segue com azimute de **282º16'26"** e distância de **16,88**m até o ponto "**118**"; deste ponto segue com azimute de **271º09'56"** e distância de **21,96**m até o ponto "**119**", localizado na lateral esquerda de um córrego, sentido
Lei Complementar 316/2012 -02

montante, confrontando do ponto "107" ao ponto "119" com a Gleba "C" (matrícula nº 47.919 do 1º O.R.I. de Jundiaí); deste ponto deflete à esquerda e segue pelo córrego sentido montante por uma extensão de **257,40**m até o ponto "**54**", localizado na lateral de um lago; deste ponto deflete à direita e segue pela lateral do referido lago por uma extensão de **126,92m** até o ponto "**57**"; deste ponto deflete à direita abandonando o referido lago e segue com azimute de **76º02'24"** e distância de **10,26**m até o ponto "**58**"; deste ponto segue com azimute de **87º40'59"** e distância de **33,92**m até o ponto "**59**"; deste ponto segue com azimute de **91º36'51"** e distância de **18,00**m até o ponto "**60**"; deste ponto segue com azimute de **93º39'53"** e distância de **19,68**m até o ponto "**61**"; deste ponto segue com azimute de **94º08'09"** e distância de **10,45**m até o ponto "**62**"; deste ponto segue com azimute de **86º36'52"** e distância de **35,25**m até o ponto "**63**"; deste ponto segue com azimute de **86º24'49"** e distância de **31,66**m até o ponto "**64**"; deste ponto segue com azimute de **87º21'24"** e distância de **6,37**m até o ponto "**65**"; deste ponto segue com azimute de **88º44'19"** e distância de **11,58**m até o ponto "**66**"; deste ponto segue com azimute de **92º02'39"** e distância de **17,84**m até o ponto "**67**"; deste ponto segue com azimute de **92º48'58"** e distância de **12,57**m até o ponto "**68**"; deste ponto segue com azimute de **89º47'15"** e distância de **2,32**m até o ponto "**69**"; deste ponto segue com azimute de **86º27'00"** e distância de **4,60**m até o ponto "**70**"; deste ponto segue com azimute de **90º03'06"** e distância de **10,72**m até o ponto "**71**"; deste ponto segue com azimute de **92º24'53"** e distância de **8,38**m até o ponto "**72**"; deste ponto segue com azimute de **129º44'01"** e distância de **5,27**m até o ponto "**73**", inicio desta descrição, confrontando do ponto "119" ao ponto "73" com o imóvel de matricula nº 114.737 do 1º O.R.I. de Jundiaí, encerrando uma área de **60.564,50** m². E estando inclusa nesta área uma faixa "non edificand" que assim se descreve:

FAIXA "NON EDIFICAND"
(Conforme Lei Complementar da Prefeitura Municipal de Itupeva nº 153 de 29/05/07 - Art.52)

Tem início no ponto "**73**", localizado na lateral da Estrada Municipal (IVA-132) junto à divisa do imóvel de matricula nº 114.737 do 1º O.R.I. de Jundiaí, distante 900,00m da Rua Prefeito José Carlos; deste ponto segue com azimute de **343º38'46"** e distância de **16,62**m até o

ponto "**107**", confrontando do ponto “73” ao ponto “107” com a Estrada Municipal (IVA-132); deste ponto abandona a referida Estrada e segue com azimute de **215º27'15"** e distância de **4,37**m até o ponto "**108**"; deste ponto segue com azimute de **269º01'24"** e distância de **3,39**m até o ponto "**O**", confrontando do ponto “107” ao ponto “O” com a Gleba “C” (matricula nº 47.919 do 1º O.R.I. de Jundiaí); deste ponto deflete à esquerda e segue em curva à esquerda com desenvolvimento de **9,21**m e raio de **241,50**m até o ponto "**N**", confrontando do ponto “O” ao ponto “N” com a Gleba “A”; deste ponto deflete à esquerda e segue com azimute de **92º24'53"** e distância de **3,86**m até o ponto "**72**"; deste ponto segue com azimute de **129º44'01"** e distância de **5,27**m até o

Lei Complementar 316/2012 -03

ponto "**73**", inicio desta descrição, confrontando do ponto “N” ao ponto “73” com o imóvel de matricula nº 114.737 do 1º O.R.I. de Jundiaí, encerrando uma área de **73,90** m².”

Art. 2º Faz parte integrante da presente Lei, planta e memorial descritivo devidamente rubricados pelo Senhor Prefeito Municipal.

Art. 3º As despesas com a execução da presente Lei correrão por conta de verbas próprias orçamentárias, suplementadas se necessário.

Art. 4º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUPEVA, aos dezenove dias do mês de setembro de dois mil e doze.

OCIMAR POLLI
Prefeito Municipal

Publicada e Registrada na Diretoria Administrativa da Prefeitura Municipal de Itupeva, Aos Dezenove Dias do Mês de Setembro de Dois Mil e Doze.

MEIRE YURIKO HIGA DE CARVALHO
Diretora Administrativa

Publicado por:
Kattia Rodrigues de Moraes
Código Identificador:C3DACCC3



